

Protokół Nr 31/2023
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
Rady Powiatu Mławskiego
odbytego w dniu 6 października 2023 roku
pod przewodnictwem
Pana Zbigniewa Markiewicza – Wiceprzewodniczącego Komisji

Punkt 1

Otwarcie posiedzenia.

Pan Zbigniew Markiewicz- Wiceprzewodniczący Komisji

Otworzył trzydzieste pierwsze posiedzenie Komisji, powitał członków Komisji oraz zaproszonych gości.

Punkt 2

Stwierdzenie prawomocności obrad.

Pan Zbigniew Markiewicz- Wiceprzewodniczący Komisji

Poinformował, że posiedzeniu uczestniczy 4 członków Komisji, wobec czego obrady są prawomocne.

Punkt 3

Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Komisja jednogłośnie przyjęła protokół Nr 30/2023.

Punkt 4

Uchwalenie porządku obrad.

Pan Zbigniew Markiewicz- Wiceprzewodniczący Komisji

Zaproponował następujący porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
4. Uchwalenie porządku obrad.
5. Informacja na temat funkcjonowania Odnawialnych Źródeł Energii w Domach Dziecka w Kowalewie.
6. Zapytania i wolne wnioski.
7. Zamknięcie posiedzenia.

Komisja jednogłośnie przyjęła porządek obrad zaproponowany przez Wiceprzewodniczącego Komisji.

Punkt 5

Informacja na temat funkcjonowania Odnawialnych Źródeł Energii w Domach Dziecka w Kowalewie.

Pan Zbigniew Markiewicz- Wiceprzewodniczący Komisji

Wspominał, że wiele lat temu funkcjonowała szkoła w Kowalewie. Następnie podjęta została decyzja, aby szkoła została zamknięta, a w jej miejsce zaczęła funkcjonować Placówka Domu Dziecka.

Pani Marlena Watemborska- Dyrektor Centrum Administracyjnego do Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Kowalewie

Poinformowała, że Dyrektorem tej Placówki jest już od 24 lat. Stara się wykonywać swoje obowiązki jak najlepiej. Terenów wokół Domów Dziecka Nr 1, Nr 2, Nr 3, Nr 4 jest bardzo dużo – kilka hektarów, co wiąże się z ogromem pracy. Budynki są bardzo stare i wymagają ciągłych remontów. Jedną z najdroższych inwestycji ostatnich lat była fotowoltaika i pompa ciepła. Było to zadanie realizowane przez powiat mławski. W dniu 2 września 2022 roku nastąpiło uruchomienie fotowoltaiki. Farma fotowoltaiki stanowi dosyć spory obszar ze względu na wielkość budynków, które ma za zadanie obsługiwać. Za Domem Dziecka Nr 4 znajdują się pompy ciepła. W poprzednim sezonie grzewczym było już ogrzewanie budynków z pomp ciepła. Jednakże kilka razy była uruchamiana kotłownia na olej opałowy – przy mocniejszych mrozach występujących nocą. Po zatankowaniu zbiorników na olej opałowy o pojemności 8 000 litrów, okazało się, że 7 000 jest jeszcze w zbiorniku. Świadczy to o tym, że bardzo mało zostało wykorzystane w poprzednim sezonie grzewczym, ogrzewanie z pomp ciepła spełniało swoje zadanie.

Wspólnie z księgową zostały przeanalizowane wydatki na energię, olej opałowy i ich zużycie. Na chwilę obecną trudno jest ocenić czy fotowoltaika i pompy ciepła przynoszą korzyści finansowe. Analiza została rozpoczęta od początku 2021 roku do końca sierpnia 2023 roku. Rok 2021 był rokiem kiedy ceny energii, oleju opałowego były na poziomie w miarę stabilnym, natomiast kolejne lata niosą ze sobą ogromne podwyżki cen. Już w pierwszym kwartale 2023 roku na energię elektryczną za rok 2022 zostały wydane wszystkie pieniądze, które były zaplanowane na cały 2023 rok. Był to czas zmian podatku VAT, zmian energii, zmian liczników. Konieczne były dwa liczniki, gdyż w projekcie było ujęte o 5 kWh za dużo. W związku z tym, aby wszystko prawidłowo funkcjonowało, należało zamontować drugi licznik. Te sprawy formalne powodowały kilkumiesięczne opóźnienia. Na każdym z liczników były inne opłaty z racji braku możliwości podpisania umowy na takich samych warunkach jak kilka miesięcy wcześniej (z jednego licznika koszt energii to około 0,40 zł za 1 kWh, a z drugiego około 0,80 zł/1 kWh).

W roku 2021 za energię elektryczną zostało zapłacone 41 900,25 zł, w roku 2022 – 90 158,99 zł.

Powiedziała, że jeśli przed założeniem fotowoltaiki Dom Dziecka wykorzystywał około 7 000 kW, to przy pompie ciepła będzie wykorzystywane dwa razy więcej. Do końca sierpnia 2023 roku rachunki za energię elektryczną wynoszą 83 641,46 zł. Natomiast poza tym w 2021 roku za olej opałowy zostało zapłacone 90 798,60 zł, w 2022 roku – 104 562,30 zł. W roku 2023 roku nie został zakupiony olej opałowy z racji tego, że w zbiorniku znajduje się jeszcze 7 000 litrów. Podsumowując, w 2021 roku za ogrzewanie i energię elektryczną rachunki wynosiły 132 698,85 zł; w 2022 roku – 194 721,29 zł; w 2023 (do końca sierpnia) – 83 641,46 zł.

Rachunki za prąd w 2021 roku były w granicach 5 000 zł - 8 000 zł, natomiast od października 2022 roku – 14 000 zł – 32 000 zł. W bieżącym roku, w aktualnym momencie, kiedy jest jednolita kwota za energię na każdym liczniku, unormowały się te koszty.

Bardzo trudno jest dokonywać tych analiz ze względu na trudne, niepewne czasy. Projekt na fotowoltaikę był wykonywany w „innych czasach” - inne przepisy obowiązywały, inne ceny. Podała przykład, że w lipcu 2023 roku fotowoltaika wyprodukowała na obu licznikach około 6 000 kWh. Z tego zostało nie wykorzystanych (oddanych do sieci) około 4 000 kWh. Potrzeby Domu Dziecka na energię elektryczną w lipcu to 4 000 kWh. Z fotowoltaiki 2 000 kWh zostało otrzymanych, a za kolejne 2 000 kWh należało zapłacić. Wynika to z sytuacji, że każdy kto podpisał umowę z fotowoltaiki przed 1 kwietnia 2022 roku mógł korzystać z magazynu energii. Najwięcej energii

produkowane jest od miesiąca maja do sierpnia, a nawet września, kiedy jest największe nasłonecznienie. Natomiast w Domach Dziecka podpisana jest umowa już po tym 1 kwietnia 2022 roku, w związku z czym są inne rozliczenia, nie ma możliwości magazynowania energii. Wyprodukowana energia z fotowoltaiki jest na bieżąco wykorzystywana, w czasie gdy jest największe nasłonecznienie w ciągu dnia. Zostało wydane poleceniem pracownikom Domów Dziecka w Kowalewie, aby w godzinach od 9 do 16ej (kiedy jest największe nasłonecznienie) załączać zmywarki, pralki, wszystkie te urządzenia, które mogą w tych godzinach pracować. Jednakże najwięcej prądu będzie potrzebne od miesiąca października, gdzie konieczne będzie uruchomienie pomp ciepła do ogrzewania budynku, a niestety już tak dużo energii nie będzie produkowane jak w miesiącach letnich. Za prąd, który nie został wykorzystany w Domach Dziecka, Energa płaci. Za wspomniane wcześniej 2 000 kWh oddanych do Energy w miesiącu lipcu, Energa zapłaciła około 1 767 zł. Jest to nie wielka kwota. Na chwilę obecną wyliczenia nie przewidują strat z tytułu posiadania fotowoltaiki - wychodzi mniej więcej „na czysto”. Znaczące oszczędności nie są zauważalne.

Aby Domy Dziecka w Kowalewie wykorzystały jak najlepiej zamontowane pompy ciepła, został wykonany remont, gdyż Dom Dziecka Nr 1 jest na końcu obiegu ogrzewania i jest to najchłodniejszy budynek. Remont polegał na wymianie wszystkich okien w budynku, wszystkich starych grzejników – nawet zostały dołożone dodatkowe grzejniki. Pompy ciepła nie mają takiej samej mocy jak z ogrzewania olejem opałowym. Przy tym samym ładunku energii z pomp ciepła, efekty powinny być dużo wyższe. W innych budynkach Domów Dziecka zostały wykonane wszelkie inne naprawy, aby zwiększyć efektywność ogrzewania (np. wymiana starych parapetów, uszczelnienie okien).

Gdyby od 2021 roku na rynku paliw i energii była stabilna sytuacja w kraju, to oszczędności byłyby na pewno wyższe. Jednakże mimo wszystko dużym sukcesem jest, że sytuacja finansowa Domów Dziecka w Kowalewie jest na wyrównanym poziomie.

Miejsce, gdzie zostały zamontowane panele fotowoltaiczne jest zabezpieczone, zamknięte, ogrodzone aby nikt nie mógł tam wejść, szczególnie dzieci. Pompy ciepła także dobrze funkcjonują. Co najmniej raz w tygodniu pracownik Domów Dziecka w Kowalewie - konserwator dokonuje przeglądu, czy wszystko właściwie działa. Aplikacja zainstalowana w telefonie także na bieżąco jest monitorowana, jednak jest problem z internetem i często zostaje zrywane połączenie. W razie jakichkolwiek problemów, czy wątpliwości nawiązywany jest kontakt z przedstawicielem firmy Revolt Energy, który służy pomocą, informacją.

Poinformowała, że na dzień 30.09.2023 roku budżet własny wynosi 2 707 473 zł, dochody – 790 863 zł. Budżet – w tym porozumienia z innymi powiatami – 1 730 951 zł. Łączny budżet jednostek – 4 438 424 zł. Wspomniała, że bardzo duże kwoty zostają wydatkowane na jedzenie.

W Kowalewie są 4 Domy Dziecka, które tworzą Dom dla 52 dzieci – maksymalna liczba dzieci. Na chwilę obecną 4 miejsca są wolne. Jednakże szybko zostaną zapełnione, z racji tego, że inne powiaty wysyłają zapytania o zapotrzebowaniu na miejsca dla dzieci. Mimo to zawsze jedno, bądź dwa miejsca zostają rezerwowe na wypadek potrzeby umieszczenia dziecka w Domu Dziecka w Kowalewie z powiatu mławskiego. Aktualne 4 miejsca wolne są spowodowane tym, że kilka dni temu trzy osobowe rodzeństwo wróciło pod opiekę ojca, i jedna dziewczynka została skreślona już z Domu Dziecka – odchodzi na swoje. Bieżącego dnia były zapytania z powiatu grodzkiego czy Dom Dziecka w Kowalewie może przyjąć dwoje dzieci. Jednak okazało się, że to dzieci z Turcji.

Pani Krystyna Zajac – Wicestarosta

Powiedziała, że dzieci z takich narodowości jak turecka na pewno mają trudności z zaaklimatyzowaniem się.

Pani Marlena Watemborska- Dyrektor Centrum Administracyjnego do Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Kowalewie

Odpowiedziała, że nie tyle trudności z zaaklimatyzowaniem się, ale kwestia języka, kultury, jedzenia jest bardzo problematyczna. W Domu Dziecka w Kowalewie przez dwa miesiące przebywały dzieci z Czeczeni i był to bardzo trudny okres także dla innych dzieci i pracowników Domów Dziecka w

Kowalewie.

W ramach łączenia rodzeństwa są przyjmowane mniejsze dzieci niż 10 letnie do Domów Dziecka w Kowalewie (gdy jedno z rodzeństwa z powiatu mławskiego już przebywa w Domu Dziecka). W powiecie mławskim rodziny zastępcze są już zablokowane, przepełnione. Rodzinny Dom Dziecka też już pęka w szwach.

Podawała przykład, że w 2015 roku była obawa, że jeden Dom Dziecka w Kowalewie będzie musiał zostać zamknięty. Przeprowadzano analizę, który Dom Dziecka jest najtańszy i na tej podstawie umieszczano dzieci do Placówek. W obecnych latach najważniejsze jest, aby znaleźć miejsce w Domach Dziecka bez względu jaki jest koszt utrzymania tego dziecka w Placówce. W jednym z Domów Dziecka w Kowalewie jest takie rodzeństwo, które wymagało zatrudnienia kolejnego pracownika (na umowę zlecenie) do pomocy. W tym Domu zawsze do godziny 21.00 (co najmniej) powinno być dwóch pracowników. Jedna osoba nie dawała sobie rady z 14 dziećmi, w tym z kilkoma, które są nadpobudliwe w najwyższym stopniu. Dom Dziecka w Kowalewie nie ma możliwości przyjmowania małych dzieci ze względu na braki wykwalifikowanej kadry dla takich dzieci, jednak czasami występują sytuacje szczególne i w każdym z Domów Dziecka w Kowalewie są mniejsze dzieci. Na szczęście na chwilę obecną są zatrudnieni pracownicy do opieki nad dziećmi, z których jest bardzo zadowolona. Poza tym ludzi chętnych do pracy jest bardzo mało ze względu na ogromne obciążenie – trochę podobne jak na Kartę Nauczyciela (w szkole pracownik ma 18 godzin, a w Domu Dziecka – 40, także w święta i weekendy), małe zarobki.

W Domu Dziecka Nr 4 mieszka głównie młodzież – jest tam aktualnie 7 dzieci na 10 miejsc. Wśród tych osób są także studenci - jest dziewczyna, która pisze pracę magisterską na finansach i zarządzaniu na Uniwersytecie Gdańskim – była tam najlepszą studentką na licencjacie. Jej brat, studiuje w Gdyni na Akademii Morskiej mechanikę. Jest także dziewczyna, która studiuje pedagogikę wczesnoszkolną – osoba niepełnosprawna (po udarze – niedowład ręki i nogi), z którą były problemy, jednak już bardzo dobrze sobie radzi.

Kontynuując swoją wypowiedź powiedziała, że planowany budżet łączny jednostek na rok 2024 to 4 633 747 zł. Nigdy nie zwracano się do powiatu mławskiego o pomoc (poza bieżącym rokiem). Zawsze z własnych środków wszystkie remonty były przeprowadzane.

W roku ubiegłym w Placówkach Opiekuńczo-Wychowawczych w Kowalewie był problem z pluskwami, które przywoziły dzieci z jednej rodziny będąc na odwiedzinach. Owady te spowodowały, że z jednego z Domów Dziecka należało wyrzucić wszystkie drewniane łóżka. Nie można było sobie z nimi poradzić. Zostały zakupione metalowe łóżka. Dzieci, które wyjeżdżały do swoich domów miały zakaz zabierania ze sobą dodatkowych rzeczy z Domu Dziecka, a po powrocie ubrania, w których wróciły były od razu prane. Dzięki temu, udało się zwalczyć te uciążliwe pluskwy.

W 2023 roku występowało wiele trudności w funkcjonowaniu. Przykładem jest problem z muszkami, które zostały wyhodowane w kanałach budynków. Doszło do sytuacji, że należało zerwać podłogę w kuchni, dotrzeć do kanałów, gdzie się okazało, że jedna z rur kanalizacyjnych prowadzących do Domu Dziecka Nr 2 była urwana i przez lata zaczęły mnożyć się te muszki. Na szczęście udało się problem rozwiązać, który kosztował wiele pieniędzy, emocji i nerw. Przy tej okazji okazało się również, że pomieszczenie kuchni wymaga totalnego remontu i ze środków własnych rozpoczęty został remont. Inne remonty także przeprowadzane są głównie z pieniędzy otrzymywanych z porozumień z innymi powiatami – na utrzymanie dzieci z innych powiatów. Jednak należy ostrożnie dysponować tymi środkami, gdyż w każdej chwili dzieci te mogą odejść. Na jedno takie dziecko jest przewidziane średnio 7 500 zł.

Placówki w Kowalewie posiadają już dwa busy, jeden samochód osobowy, więc pod tym względem jest dobre wyposażenie. Z zaprzyjaźnionej Fundacji Unum jest zatrudnionych dwóch kierowców, którzy pracują popołudniami.

Jak już wspomniała wcześniej, teren wokół Domów Dziecka jest bardzo duży, a jest zatrudniony jeden konserwator, który mieszka obok Placówki. Osoba ta jest bardzo utalentowana i posiada wiele umiejętności. Jednak zwykle po weekendzie ma ogrom pracy. Jest bardzo dużo usterek do naprawy, gdyż dzieci są bardzo żywiołowe i często powodują dużo zniszczeń w budynkach. W związku z tym w wakacje była zatrudniana dodatkowa osoba do pomocy jako konserwator i ogrodnik – wychowanek

Domu Dziecka. Mimo wszystko pozwoliło to na oszczędności, gdyż ci dwaj pracownicy pomalowali cały Dom Dziecka Nr 1 i nie było potrzeby zatrudniania firmy zewnętrznej, która bardzo dużo kosztuje. Dbają także o ogrody i całą roślinność wokół budynków.

Pani Elżbieta Bieńkowska – Sekretarz Komisji

Zwróciła uwagę, że Nadleśnictwo Dwukoły ogłosiło konkurs „Razem dla zubra” skierowany do uczniów szkół w zasięgu PGL LP Nadleśnictwo Dwukoły. Zachęcają aby zbierać żołędzie i/lub kasztany i przywieźć do Krajewa do 20 października 2023 r.

Pani Marlena Watemborska- Dyrektor Centrum Administracyjnego do Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Kowalewie

Powiedziała, że przekaze informacje i na pewno także zostaną zbierane kasztany przez wychowanków Domów Dziecka na ten cel.

Nadmieniła również, że w wakacje była zatrudniona jedna dziewczyna do ogrodu – pełnoletnia wychowanka Domu Dziecka. Powstał pomysł, aby zarobiła pieniądze w Domu Dziecka i mogła przeznaczyć je na leczenie zębów, z którymi miała ogromny problem (część pieniędzy otrzymywała od Domu Dziecka na ten cel).

Podjęmowane są starania, aby każdy z pełnoletnich wychowanków miał możliwość podjęcia pracy w różnych miejscach, ale również w Placówce, aby sam mógł zarobić na swoje potrzeby. Dom Dziecka nie jest w stanie finansować każdej z potrzeb dzieci dorosłych. Mogą one już same wykonywać drobne prace i zarabiać pieniądze. Ma to na celu nauczenie dzieci szacunku do pieniądza. Jeżeli budżet powiatu na to pozwoli (został złożony wniosek do Zarządu Powiatu do rozpatrzenia) to są zaplanowane następujące prace: wymiana struktury na budynkach, wymiana szamba, bądź naprawy czy zamontowania oczyszczalni ścieków (potrzeba firmy do wyceny).

Wspomniała, że w Domu Dziecka Nr 4 w pomieszczeniach obok łazienek zostały zniszczone ściany ze względu na wilgoć z łazienek, sąsiadujące kominy, na wentylację. Z fundacji z Castoramy otrzymane zostały środki w wysokości około 50 000 zł. Dzięki temu możliwe będzie przeprowadzenie tego remontu.

Pan Zbigniew Markiewicz- Wiceprzewodniczący Komisji

Powiedział, że wszystkie te budynki były bardzo dawno budowane i nie było w planach aby przeznaczyć je na budynki mieszkalne. Wiele pomieszczeń pełniło funkcje magazynów na materiały do budowy szkoły. Po czym jednak plany się zmieniły i zostały te magazyny przeznaczone do zagospodarowania na pomieszczenia mieszkalne.

Pani Marlena Watemborska- Dyrektor Centrum Administracyjnego do Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Kowalewie

Dodała jeszcze jedną potrzebę, którą przy wsparciu byłaby ważną do realizacji – potrzeba magazynu czy garażu. Placówka posiada pomieszczenie gospodarcze, magazynki, jednak brakuje pomieszczenia, gdzie mogłyby być składowane darowizny – np. meble, łóżka, artykuły higieniczne czy inne. Jest oferta od darczyńców przekazania dobrych pralek, zmywarek, jednak nie ma miejsca, aby je przyjąć. Jest sponsor, który przywozi papier toaletowy, ręczniki papierowe, chusteczki higieniczne w bardzo dużych ilościach. Takie dodatkowe pomieszczenie na te wszystkie rzeczy bardzo byłoby potrzebne.

Punkt 6

Zapytania i wolne wnioski.

Pan Zbigniew Markiewicz- Wiceprzewodniczący Komisji

Powiedział, że w 2021 roku w projekcie ustawy dotyczącej fotowoltaiki był zapis o przewidywanym okresie używalności paneli fotowoltaicznych to około 12 – 15 lat.

Zaznaczył, że po wykorzystaniu okresu użyteczności paneli fotowoltaicznych, utylizacja ich będzie bardzo kosztowna.

Podsumował, że „stary” model umowy na fotowoltaikę był bardziej opłacalny, „nowy” wychodzi na to, że jest dużo mniej korzystny. Na początku koszty instalacji fotowoltaicznych były zwracane w znaczącym stopniu (około 70%), obecnie jest to zwrot rzędu około 15 - 20%.

Poza tym przedstawił swoją prośbę, aby Zarząd Powiatu Mławskiego przeznaczył środki finansowe na zakup siatki ochronnej na sufit w nowo powstałej sali sportowej przy Zespole Szkół Nr 4 w Mławie. Kolejną propozycją jest, aby przeznaczyć środki finansowe dla Domów Dziecka w Kowalewie, aby można wspomóc realizację zaplanowanych zadań w tych Domach.

Powiedział również, że dla Domów Dziecka w Kowalewie oczyszczalnia ścieków jest rentowna i proponuje, aby próbować otrzymać na ten cel środki finansowe od Zarządu Powiatu Mławskiego.

Punkt 7

Zamknięcie posiedzenia.

Pan Zbigniew Markiewicz- Wiceprzewodniczący Komisji

Zamknął trzydzieste pierwsze posiedzenie Komisji Rewizyjnej, podziękował członkom Komisji i zaproszonym gościom za udział w posiedzeniu.

Wiceprzewodniczący Komisji

Zbigniew Markiewicz

Sporządziła:

Agnieszka Wisińska

12.10.2023 r.